

Gemeinde Wilhelmsburg

Niederschrift

Sitzung der Gemeindevertretung Wilhelmsburg

Sitzungstermin:	Donnerstag, 12.12.2024
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	19:45 Uhr
Ort, Raum:	Kulturraum, Straße der Freundschaft 11, 17379 Wilhelmsburg

Anwesend

Vorsitz
Peter Weimer

Verwaltung
Katja Günther

Gemeindevertretung
Ulrich Fischer
Thea Funk
Sven Jahn
Daniel Maurer
Sebastian Senz
Ulf Wrase

Abwesend

Gemeindevertretung
Janine Dörk

entschuldigt

Gäste: Einwohner der Gemeinde Wilhelmsburg

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

2. Einwohnerfragestunde
3. Beschluss über die Erweiterungs- und Änderungsanträge zur Tagesordnung und Bestätigung der Tagesordnung
4. Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 17.10.2024
5. Bericht des Bürgermeisters über die im nichtöffentlichen Teil der Sitzung vom 17.10.2024 gefassten Beschlüsse und über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde Wilhelmsburg
6. **03-10-011-2024**
Hebesatzsatzung der Gemeinde Wilhelmsburg für das Haushaltsjahr 2025
7. **03-10-009-2024**
Jahresabschluss 2023 der Gemeinde Wilhelmsburg - Feststellung
8. **03-10-010-2024**
Jahresabschluss 2023 der Gemeinde Wilhelmsburg - Entlastung
9. Informationen und Mitteilungen
10. Anfragen der Gemeindevertreter

Nichtöffentlicher Teil

11. **03-60-012-2024**
Vergabe der Bauleistung für die Lieferung und Montage der Rolltore am Feuerwehrgerätehaus in Eichhof
12. Anfragen der Gemeindevertreter
13. Informationen und Mitteilungen
14. Schließung der Sitzung

Protokoll

Öffentlicher Teil

1. **Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**
Der Bürgermeister Herr Weimer eröffnet die Sitzung und stellt die Ordnungsmäßigkeit der

Ladung fest. Von 8 Mitgliedern sind 7 anwesend. Frau Dörk ist entschuldigt. Die Beschlussfähigkeit wird festgestellt.

2. Einwohnerfragestunde

Frau Bartsch hat gehört, dass sich ein neuer Bürgerverein in der Gemeinde gegründet hat und hat folgende Fragen: Wann gegründet, wer gehört dazu und welche Ziele der Verein hat.

Herr Weimer ist die Gründung eines neuen Bürgervereins nicht bekannt. Er fragt ob Frau Bartsch die Bürgerinitiative Freie Friedländer Wiese oder den gerade gegründeten Kulturverein meint?

Frau Bartsch meint wahrscheinlich die Bürgerinitiative.

Herr Weimer gibt das Wort an Frau Funk, da sie die Vorsitzende der Bürgerinitiative und Dorfvereins ist.

Frau Funk: Die Bürgerinitiative gibt es seit ca. 8 Jahren und trifft sich mit dem Dorfverein zusammen einmal im Monat im kleinen Raum im Gemeindehaus.

Frau Klotzer-Wrase informiert, dass die Besen im Gemeindehaus sehr abgenutzt sind.

Herr Dannenberg weist auf einen Straßenbaum in der Friedrichhagener Straße hin, der den Gehweg aufreißt.

Frau Klotzer-Wrase fragt nach dem Stand der Umsetzung der Straßenbeleuchtung auf LED und weitere Reparaturarbeiten an der Straßenbeleuchtung.

Herr Weimer wird zum Thema Straßenbeleuchtung im Tagesordnungspunkt Bericht des Bürgermeisters dazu berichten.

Herr Dahlke fragt nach dem Stand der Baumarbeiten in Fleethof, da hier noch Äste auf die anliegenden Grundstücke ragen.

Herr Weimer wird den Stand in der Verwaltung erfragen.

Herr Dahlke berichtet zudem, dass bei Starkregen die Regeneinläufe in Fleethof überschwemmen und demzufolge die Straße unter Wasser steht.

Herr Weimer wird dazu einen Termin zur Begehung vereinbaren.

3. Beschluss über die Erweiterungs- und Änderungsanträge zur Tagesordnung und Bestätigung der Tagesordnung

Es liegen keine Änderungs- und Erweiterungsanträge zur Nachtragstagesordnung vor. Die Tagesordnung wird bestätigt.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig	mehrheitlich	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	laut Vorschlag	Abweichend
-	X	6	1	0	X	-

Wegen Mitwirkungsverbot ausgeschlossen:

4. Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 17.10.2024

Herr Weimer bemerkt an, dass die Niederschrift erst sehr spät online gestellt wurde und bittet die Verwaltung um zeitgerechte Bekanntgabe der Niederschrift.

Frau Funk bestätigt dies. Erst am 12.12.2024 wurde die Niederschrift online gestellt. Die Niederschrift der Sitzung vom 17.10.2024 wird einstimmig gebilligt.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig	mehrheitlich	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	laut Vorschlag	Abweichend
X	-	7	0	0	X	-

Wegen Mitwirkungsverbot ausgeschlossen:

5. **Bericht des Bürgermeisters über die im nichtöffentlichen Teil der Sitzung vom 17.10.2024 gefassten Beschlüsse und über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde Wilhelmsburg**

Zu den Beschlüssen im nichtöffentlichen Teil der Gemeindevertretersitzung am 17.10.2024:

Personalangelegenheit:

- Beschluss über die Einstellung eines Gemeindearbeiters
Der Beschluss wurde mit der erforderlichen Mehrheit gefasst. Der Gemeindearbeiter hat zum 01.12.2024 seine Tätigkeit aufgenommen

Drucksache - 030-60-006-2024

- Ermächtigung des Bürgermeisters zur Vermietung des Zerwirkraumes und des Kühlraumes
Der Beschluss wurde von den Gemeindevertretern zurückgestellt.

Wichtige Angelegenheiten:

Straßenbeleuchtung:

- Umstellung auf LED in den Ortsteilen Wilhelmsburg und Friedrichshagen ist abgeschlossen.
- Die Schaltung wurde wie folgt eingestellt: Mit der Abenddämmerung wird die Straßenbeleuchtung angeschaltet. Ab 24 Uhr bis 5 Uhr früh leuchtet jede zweite Straßenlampe und mit der Morgendämmerung schaltet sich die Straßenbeleuchtung aus.
- Firma Kamke hat mit einem Kabelmesswagen die Havarien der Straßenbeleuchtung Eingang Wilhelmsburg (von Ferdinandshof kommend) und in Mariawerth gemessen. Die Reparatur im OT Wilhelmsburg ist umfangreich und wird erst im kommenden Jahr umgesetzt. In Mariawerth versucht Firma Kamke die Reparaturen in 2024 umzusetzen.
- In den Ortsteilen Eichhof und Mühlenhof sind ebenfalls Leuchten nicht intakt. Diese Reparaturen werden ebenfalls von der Firma Kamke in 2024 oder Anfang 2025 repariert.
- Die Aufträge für die Beleuchtung Feuerwehr wurden ebenfalls ausgelöst.

Straßen nach Mariawerth:

Herr Weimer gibt bekannt, dass die Straße von Mühlenhof nach Mariawerth vom 17. - 18.12.2024 durch die Agrar GmbH Instand gesetzt wird. Im Jahr 2025 wird durch die Agrar GmbH eine gründlichere Ausbesserung der Straße erfolgen. Für die Straße von der L28 nach Mariawerth wird durch die Verwaltung eine Kennzeichnung als Feldweg angestrebt. Eine Kontaktaufnahme der Verwaltung zum Kreisstraßenbauamt wird erfolgen.

6. **03-10-011-2024**

Hebesatzsatzung der Gemeinde Wilhelmsburg für das Haushaltsjahr 2025

Herr Weimer erläutert den Mitgliedern der Gemeindevertretung, dass die Hebesätze für die Grundsteuer für das Haushaltsjahr 2025 beschlossen werden müssen, da diese in der Beschlussfassung der Haushaltssatzung für das Jahr 2025 auf Grund der Grundsteuerreform nicht festgesetzt wurden. Die Hebesätze müssen jetzt so festgelegt werden, dass die Gemeinde genauso viel Einnahmen durch die Grundsteuern erhält wie im Haushalt 2024 eingeplant wurde. Damit kommt die Gemeinde der freiwilligen Selbstverpflichtung der Aufkommensneutralität nach. Aufkommensneutralität bedeutet nicht, dass die Grundsteuer für den jeweiligen Grundstückseigentümer gleichbleibt. Die Reform wird dazu führen, dass einige Steuerpflichtige eine höhere Grundsteuer zahlen, während andere entlastet werden. Dies entspricht dem Urteil des Bundesverfassungsgerichtes aus dem Jahr 2018.

Auf Grund stetig einfließender Grundsteuermessbescheide kann es noch Veränderungen geben. Bis zum 30.06.2025 kann die Gemeindevertretung die Hebesätze, falls erforderlich, noch hochsetzen.

Bis dato kann der Hebesatz für die Grundsteuer B von 420 auf 410 Hebesatzpunkte und bei der Grundsteuer A von 400 auf 250 Hebesatzpunkte herabgesetzt werden.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Wilhelmsburg beschließt in ihrer Sitzung am

12.12.2024 die als Anlage 1 beigefügte Satzung über die Festsetzung der Hebesätze für die Grundsteuer und Gewerbesteuer in der Gemeinde Wilhelmsburg (Hebesatzsatzung). Um die Aufkommensneutralität der Grundsteuern für die Gemeinde zu wahren und damit die für das Haushaltsjahr 2025 geplanten Einnahmen aus der Grundsteuer A und B zu erzielen, sind diese im zweiten Quartal 2025 zu überprüfen und die Hebesätze gegebenenfalls bis zum 30.06.2025 anzupassen.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig	mehrheitlich	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	laut Vorschlag	Abweichend
X	-	6	0	1	X	-
Wegen Mitwirkungsverbot ausgeschlossen:						

7. 03-10-009-2024

Jahresabschluss 2023 der Gemeinde Wilhelmsburg - Feststellung

Herr Weimer teilt den Gemeindevertretern mit, dass die Jahresergebnisse in der Ergebnis- und in der Finanzrechnung im Jahresabschluss 2023 im positiven Bereich sind. Die Gemeindevertreter haben keine weiteren Fragen zum Jahresabschluss

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Wilhelmsburg stellt in ihrer Sitzung am 12.12.2024 den vom Rechnungsprüfungsamt geprüften Jahresabschluss der Gemeinde Wilhelmsburg zum 31.12.2023 i. d. F. vom 20.08.2024 fest.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig	mehrheitlich	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	laut Vorschlag	Abweichend
X	-	6	0	1	X	-
Wegen Mitwirkungsverbot ausgeschlossen:						

8. 03-10-010-2024

Jahresabschluss 2023 der Gemeinde Wilhelmsburg - Entlastung

Herr Peter Weimer unterliegt bei diesem TOP dem Mitwirkungsverbot gemäß § 24 Abs. 1 der KV M-V. Er übergibt die Leitung der Sitzung an seinen 1. Stellvertreter **Herrn Ulrich Fischer**.

Die Anzahl der Abstimmungsberechtigten reduziert sich auf 6 Gemeindevertreter.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Wilhelmsburg entlastet in ihrer Sitzung am 12.12.2024 den Bürgermeister für das Haushaltsjahr 2023.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig	mehrheitlich	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	laut Vorschlag	Abweichend
X	-	5	0	1	X	-
Wegen Mitwirkungsverbot ausgeschlossen: Herr Weimer						

9. Informationen und Mitteilungen

Herr Weimer übernimmt wieder die Leitung der Sitzung.

Die Anzahl der Abstimmungsberechtigten erhöht sich von 6 auf 7 Gemeindevertreter.

Herr Weimer informiert über folgendes:

- Die Seniorenfeier war erfolgreich. Insgesamt haben 86 Personen daran teilgenommen. Er dankt dem Organisationsteam für die schöne Feier.
- Im nächsten Jahr wird es am 12.07.2025 ein Dorfgemeindefest geben. Der Termin wird von der Verwaltung in das Terminregister des Amtsbereiches eingefügt, um Doppeltermine im Gemeindegebiet zu vermeiden.
- Am 14.12.2024 findet der Adventsmarkt in Wilhelmsburg statt.

10. Anfragen der Gemeindevertreter

Frau Funk fragt, ob es schon Informationen zum Stand des Abbruchhauses in Johannesberg 7, in 17379 Wilhelmsburg gibt.

Herr Weimer hat noch keine neuen Informationen.

Herr Wrase fragt nach dem Stand des Finanzausschusses der Gemeinde Wilhelmsburg und warum dieser in Anbetracht der Tagesordnungspunkte nicht vorher getagt hat.

Herr Weimer antwortet: In Absprache mit dem Vorsitzenden des Finanzausschusses wurde keine Sitzung des Finanzausschusses einberufen da die Tagesordnungspunkte auf der Gemeindevertreterversammlung diskutiert und beschlossen werden können.

Vorsitz

gez. Peter Weimer

Schriftführer/in

gez. Katja Günther